

Lesznowola, 14.06.2016

**Zamawiający:**

C.T. Service Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Adres: ul. Jedności 9, 05-506 Lesznowola  
REGON: 192860274  
NIP: 5862102652  
KRS: 0000148958

**ZAPYTANIE OFERTOWE W CELU ROZEZNANIA RYNKU**

C.T. SERVICE Sp. z o.o., w związku z koniecznością szacowania wartości zamówienia w ramach realizacji Projektu pn. „Opracowanie innowacyjnej technologii laserowego zabezpieczenia antypoślizgowego powierzchni podłóg oraz doczyszczania i odkamieniania powierzchni metodą ultradźwięków”, który otrzymał dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 współfinansowanego ze środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, zwraca się z prośbą o oszacowanie kosztu wynajmu powierzchni laboratoryjnej oraz powierzchni do prowadzenia testów, spełniającej niżej wyspecyfikowane kryteria.

**Zamawiający określa poniższe minimalne wymagania techniczne dla przedmiotu najmu:**

- przedmiot najmu powinien być położony w obrębie istniejących pomieszczeń;
- całkowita powierzchnia przedmiotu najmu powinna mieścić się w granicach od 390 do 410 m<sup>2</sup>; z czego ok. 200 m<sup>2</sup> powierzchni laboratoryjnej, oraz ok. 200 m<sup>2</sup> powierzchni do przeprowadzania testów.
- przedmiot najmu musi zapewniać możliwość aranżacji przestrzeni zgodnie z potrzebami Zamawiającego,
- pomieszczenie przedmiotu najmu musi posiadać wysokość co najmniej 8 m.
- przedmiot najmu musi posiadać posadzkę kamienną, ceramiczną lub betonową pokrytą żywicą, antypoślizgową o współczynniku tarcia dynamicznego min. 0,55. Podłoga musi mieć nośność umożliwiającą przejazdu wózkami transportowymi o ładowności do 2,5 tony.
- przedmiot najmu powinien być ogrzewany, wentylowany – przez cały okres najmu zapewniona powinna zostać temperatura na poziomie minimum +18 stopni Celsjusza;
- przedmiot najmu powinien być wyposażony w oświetlenie zgodne z obowiązującymi normami;
- przedmiot najmu powinien mieć zapewnioną wymianę powietrza; min. dwukrotnej wymiany objętości powietrza na godzinę;
- przedmiot najmu powinien posiadać dostęp do energii elektrycznej, przyłączy energetyczne minimum 140 kW, powinien być wyposażony w min. 16 gniazdek elektrycznych 230V oraz min. 1 gniazdko siłowe.
- przedmiot najmu powinien mieć zapewnioną możliwość korzystania z toalety, ciepłej wody i sanitariatów;
- przedmiot najmu musi posiadać dostęp do wodociągowej instalacji przeciwpożarowej;

- przedmiot najmu powinien mieć zapewniony dostęp do co najmniej 3 bezpłatnych miejsc parkingowych w bezpośredniej bliskości przedmiotu najmu;
- przedmiot najmu musi zapewniać możliwość dojazdu samochodem ciężarowym o DMC do 7,5 tony pod drzwi / bramę pomieszczenia.
- teren obiektu, w którym znajduje się przedmiot najmu musi posiadać całodobową ochronę;
- standard lokalu musi umożliwiać wykonywanie badań i testów laboratoryjnych. Nie może być to lokal w standardzie garażu lub szopy.
- przedmiot najmu powinien być położony w odległości nie większej niż 10 kilometrów od adresu siedziby Zamawiającego (Lesznowola, ul. Jedności 9, 05-506 Lesznowola) – przy czym cyfry po przecinku zaokrąglane są w górę do pełnej wartości kilometrów; Sprawdzenie odległości nastąpi przy użyciu aplikacji ze strony <https://www.google.pl/maps>
- przedmiot najmu nie musi stanowić własności Wynajmującego; istotne jest, aby Wynajmujący w ramach posiadanych praw do nieruchomości miał prawo wynajmując (w tym podnajmując) przedmiot najmu na rzecz Zamawiającego.

#### Harmonogram realizacji zamówienia

1. Najem będący Przedmiotem Zamówienia będzie najmem na czas oznaczony. Okres najmu wynosić będzie od 1 lipca 2016 r. do 30 września 2018 r.
2. Przedmiot najmu powinien zostać wydany Zamawiającego nie później niż w dniu 1 lipca 2016 r.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia okresu najmu, w przypadku przedłużenia czasu trwania Projektu.

Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z korzystaniem z przedmiotu najmu przez Zamawiającego. Podana stawka ceny jest stawką stałą przez cały okres trwania najmu.

Prosimy o oszacowanie ww. kosztu brutto w następującym układzie:

Przedmiot zamówienia	Całkowity koszt w PLN (brutto) w ujęciu miesięcznym
Wynajem powierzchni laboratoryjnej i powierzchni do prowadzenia testów spełniającej wymagania techniczne opisane w zapytaniu	

Wycenę proszę przesłać na adres e-mail: [s.biernacki@ctservice.com.pl](mailto:s.biernacki@ctservice.com.pl) w terminie do dnia **21.06.2016 r. do godz. 16.00**, wpisując w temacie wiadomości: "wycena – wynajem powierzchni laboratoryjnej"

*Przedstawione zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.*